

|                                                                                   |                                                                             |  |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|
|  | FORMATO C2: ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS                                   |  | CO-PE-1PE324000001 |
|                                                                                   |                                                                             |  | Revisión 0         |
|                                                                                   | "ENTREGA DE LAS DEFENSAS RIBEREÑAS DE LOS RÍOS CAÑETE Y HUAURA (PAQUETE 5)" |  | Fecha: 16/06/2022  |

Proyecto: PROYECTO SOLUCIÓN INTEGRAL PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES Y MOVIMIENTO DE MASA DE LA CUENCA DEL RÍO CAÑETE Y DEL RÍO HUAURA  
 Río: HUAURA  
 N° del Paquete: PAQUETE 5  
 Nombre del: SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN, EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS – NUEVO CONCURSO – CUENCA HUAURA  
 Referencia: TDR-ANEXO 13

Instrucciones para el llenado de la planilla: El Postor deberá llenar cada concepto de acuerdo a su estructura, considerando los recursos a usar en cada una de las partidas de su análisis de precio unitario directo. Para el caso de equipos, se debe considerar operado, con combustible y todos los costos que el postor considere. El ejemplo mostrado es solo referencial, solo muestra una plantilla de guía para el postor.

#### ANÁLISIS DE PRECIOS DE 51 A 100 PREDIOS

| DESCRIPCIÓN                                                               | CANTIDAD | PERIODO (MESES) | PRECIO UNITARIO (Incl. Beneficios de Ley) (PU) | TOTAL        |
|---------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|------------------------------------------------|--------------|
| <b>EQUIPO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO</b>                                   |          |                 |                                                | 303,000.00   |
| Jefe de Liberación Predial                                                | 1        | 9               | 13,500.00                                      | 121,500.00   |
| Especialista Técnico Predial                                              | 1        | 9               | 9,500.00                                       | 85,500.00    |
| Verificador Catastral                                                     | 1        | 6               | 8,000.00                                       | 48,000.00    |
| Ing. Agrónomo                                                             | 1        | 6               | 8,000.00                                       | 48,000.00    |
|                                                                           |          |                 |                                                | 204,000.00   |
| Asistente Técnico en Liberaciones #1                                      | 1        | 7               | 7,000.00                                       | 49,000.00    |
| Cadista #1                                                                | 1        | 7               | 4,500.00                                       | 31,500.00    |
| Cadista #2                                                                | 1        | 7               | 4,500.00                                       | 31,500.00    |
| Relacionista comunitario                                                  | 1        | 7               | 6,500.00                                       | 45,500.00    |
| Topógrafo                                                                 | 1        | 3               | 6,500.00                                       | 19,500.00    |
| Auxiliar de Topografía                                                    | 2        | 3               | 4,500.00                                       | 27,000.00    |
|                                                                           |          |                 |                                                | 203,430.00   |
| <b>Traslado de Personal</b>                                               |          |                 |                                                |              |
| .-Pasajes terrestres                                                      | 6        | 9               | 120.00                                         | 6,480.00     |
| .-Equipos de Protección personal                                          | 10       | 3               | 350.00                                         | 10,500.00    |
| .-EMO                                                                     | 10       | 3               | 295.00                                         | 8,850.00     |
| <b>Alimentación y Hospedaje</b>                                           |          |                 |                                                |              |
| .-Alimentación Personal                                                   | 4        | 9               | 2,400.00                                       | 86,400.00    |
| .-Alojamiento personal                                                    | 4        | 9               | 2,500.00                                       | 90,000.00    |
| .-Agua                                                                    | 1        | 1               | 1,200.00                                       | 1,200.00     |
| <b>GASTOS OPERATIVOS DE LA OFICINA</b>                                    |          |                 |                                                | 178,250.00   |
| <b>Implementación de Oficina</b>                                          |          |                 |                                                |              |
| .-Alquiler de oficina                                                     | 1        | 9               | 2,500.00                                       | 22,500.00    |
| .-Mobiliario de Oficina                                                   | 1        | 9               | 1,500.00                                       | 13,500.00    |
| .-Servicios básico (Agua, Luz, Internet, ...)                             | 1        | 9               | 450.00                                         | 4,050.00     |
| .-Limpieza Oficinas                                                       | 1        | 9               | 1,000.00                                       | 9,000.00     |
| <b>Equipamiento, informática y Comunicación</b>                           |          |                 |                                                |              |
| <b>Equipamiento</b>                                                       |          |                 |                                                |              |
| .-DRON                                                                    | 1        | 3               | 6,000.00                                       | 18,000.00    |
| .-Laptop Core i5 (Mínimo con 1 año de antigüedad)                         | 10       | 9               | 300.00                                         | 27,000.00    |
| .-Plotter                                                                 | 1        | 9               | 450.00                                         | 4,050.00     |
| .-Impresora                                                               | 1        | 9               | 250.00                                         | 2,250.00     |
| .-Tintas y Toner                                                          | 1        | 9               | 1,500.00                                       | 13,500.00    |
| .-Gps Diferencial (Base + Rover) incl. Software                           | 2        | 3               | 4,500.00                                       | 27,000.00    |
| .- Estación Total                                                         | 1        | 3               | 7,500.00                                       | 22,500.00    |
| .-Señalización y estacado                                                 | 1        | 1               | 7,500.00                                       | 7,500.00     |
| <b>Equipos de Comunicación</b>                                            |          |                 |                                                |              |
| .-Movil                                                                   | 4        | 9               | 150.00                                         | 5,400.00     |
| <b>VEHICULOS PARA TRASLADO PERSONAL</b>                                   |          |                 |                                                | 135,000.00   |
| .-Camioneta 4x4 Cabina doble; incluye chofer, combustible                 | 1        | 6               | 15,000.00                                      | 90,000.00    |
| .-Camioneta 4x4 Cabina doble; incluye chofer, combustible para topografía | 1        | 3               | 15,000.00                                      | 45,000.00    |
| <b>Gestión Operativa</b>                                                  |          |                 |                                                | 127,000.00   |
| .-Obtención de información Predial                                        | 100      | 1               | 1,200.00                                       | 120,000.00   |
| .-Talleres prediales                                                      | 1        | 1               | 2,500.00                                       | 2,500.00     |
| .-Publicaciones                                                           | 1        | 1               | 4,500.00                                       | 4,500.00     |
| <b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>                                                |          |                 | 5/                                             | 1,540,280.00 |
| <b>GASTOS GENERALES VARIABLES</b>                                         |          |                 | 3%                                             | 34,460.40    |
| <b>GASTOS GENERALES FIJOS</b>                                             |          |                 | 7%                                             | 80,407.60    |
| <b>UTILIDAD</b>                                                           |          |                 | 10%                                            | 114,868.00   |
| <b>SUB-TOTAL SIN IGV</b>                                                  |          |                 |                                                | 1,770,016.00 |
| <b>IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS IGV.</b>                                 |          |                 | 18%                                            | 248,114.88   |
| <b>TOTAL CON IGV.</b>                                                     |          |                 |                                                | 1,621,539.88 |

PRECIOS UNITARIOS (Banda de 51-100 Predios) =  $\frac{\text{SUB TOTAL}}{100}$

PRECIO UNITARIO: 11,486.80

  
 EUGENIO OBREGON SAENZ  
 Gerente Administrativo  
 INGCONSA S.A.C.